



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

**ПРОКУРАТУРА
НОВОЛУДСКАЯДИЛОВСКОГО
РАЙОНА**

ул. Ленина, 76, г. Новолюбский район,
Ставропольский край,
Россия, 356600

30.08.2023 № 7-08-2023



359979 189308

Директору МОУ ООШ № 12
Лавутиной Л.Г.

ул. Ленина, 160,
х. Фельдмаршальский

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
об установлении нарушений
требований жилищно-коммунального
законодательства

Прокуратурой района проведен анализ соблюдения жилищно-коммунального законодательства в части своевременного внесения платы за коммунальные услуги.

В соответствии с ч. 1 ст. 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Согласно ч. 4 ст. 154 ЖК РФ плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами.

Ч. 1 ст. 157 ЖК РФ предусмотрено, что размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов потребления твердых коммунальных отходов), утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно ч. 1 ст. 779 ГК РФ по договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

В силу ч. 1 ст. 781 ГК РФ заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги в сроки и в порядке, которые указаны в договоре возмездного оказания услуг.

В ходе проверки установлено, что в нарушение ст.ст. 154, 157 ЖК РФ по состоянию на 01.07.2023 просроченная задолженность за услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами составляет 13 071,06 рублей (по состоянию на 01.07.2022 аналогичная задолженность составляла 0 рублей).

Фонд оплаты коммунальных услуг
Стороженского г/пк
№ 106-2023/Фонд-2-2009024

Изложенное стало возможным вследствие ненадлежащего исполнения служебных обязанностей ответственным должностным лицом и отсутствием надлежащего контроля с Вашей стороны.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием представителя прокуратуры района, принять конкретные меры по устранению допущенных нарушений требований законодательства, их причин и условий, им способствующих, а также по недопущению их в будущем.
2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности должностных лиц, допустивших нарушения закона.
3. О времени и месте рассмотрения представления уведомить прокуратуру района.
4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру района в месячный срок в письменной форме.

Заместитель прокурора района

Младший советник юстиции

М.В. Тютюничков

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Свидетельство об аккредитации № 09.03.2023 от 01.06.2024
Директор Телерайон Меланс Паскович